(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

# PROCES – VERBAL
## de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

| | |
|---|---|
| Judetul/Localitatea **OLT / CALUI** | Registrul de evidenta<br>Nr. **59** din **09.06.2023** |
| Primarja **PRIMARIA CALUI** | |

Încheiat astăzi, **09.06.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptu de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **22/27.03.2023** a terenului agricol situat în extravila orașului/comunei **CALUI**, tarlaua **47**, parcela **16,17,18/4**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin cadastral **51494**, și număr carte funciară **51494**, în suprafața de **0.3050** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3 ha)**, județul **OLT**, depusă de BABOI MARIA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, C , identificat/identificata cu CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la d 04.11.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BALS, STR. NR. , judetul/sectorul OLT, codul postal ..... tara Romania, telefon , fax ..... e-m .....,

BABOI VIRGIL ADRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la data 15.10.2015, cetate romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BALS, STR. NR. , judetul/sect OLT, codul postal ..... ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

BABOI EUGENIA - IULIANA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, C , identificat/identificata cu CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la d 29.08.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BALS, STR. NR. judetul/sectorul OLT, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ....., e-m ....., prin BABOI MARIA, CNP , domiciliat în BALS, str. Nr. judetul/sectorul OLT, cod postal , act de identitate CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la d 04.11.2014, telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura Notariala nr.1186 /13.08.2021,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privi privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destina agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvolt Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privi privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destina agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, minist agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevazut dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la ca niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51494**, cadastral **51494**, suprafață **0.3050**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **22 / 27.03.2023**, a ofertei de vânzare nr.**22**, pentru terenul agricol suprafață de **0.3050**, depusă de BABOI MARIA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprieta CNP , identificat/identificata cu CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la da 04.11.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea-BALS, STR. NR. , judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ..... e-m .....,

BABOI VIRGIL ADRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria OT nr. eliberat de SPCLEP BALS la data 15.10.2015, cetater romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BALS, STR. NR. , judetul/secto OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

BABOI EUGENIA - IULIANA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CN identificat/identificata cu CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la da 29.08.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BALS, STR. NR. , judetul/sectorul OLT, codul postal ..... tara Romania, telefon , fax ..... e-m ....., prin BABOI MARIA, CNP , domiciliat în BALS, str. Ion Creanga Nr. judetul/sectorul OLT, cod postal , act de identitate CI seria OT nr. , eliberat de SPCLEP BALS la da 04.11.2014, telefon , in calitate de imputernicit conform Procura Notariala nr.1186 /13.08.2021,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice,

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **27 / 27.03.2023** și afișarea ofertei d vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 27.03.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **24/27.03.2023; 25/27.03.2023; 26/27.03.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.07.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA CALUI, în data de 09.06.2023.

Primar,
**ROTARU SORIN NICUSOR**

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
GHINDEANU DIANA LAURA

Semnătura .....

Consilier
CIOBANU DUMITRU

Semnătura .....